



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ KPPT Sp. z o.o. PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Zarząd Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo- Technologicznego Sp. z o.o. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo- Technologicznego Sp. z o.o. przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości netto	Opis nieruchomości
1.	Obr. Górki, Gmina Kwidzyn	249/1	2,5624	GD11/00041385/6	397 941,00 zł	Działka niezabudowana z dostępem do drogi publicznej, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o dużym i średnim spadku nachylenia. W zachodniej części działki- teren zieleni urządzonej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, natomiast w części wschodniej – teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Do sprzedaży w trybie przetargu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.09.2021 r.

Zdjęto w dniu

Uwaga:

1. Tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wg Uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Górki, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kwidzyn Nr XXIII/140/16 z dnia 2016-01-29.
2. Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.
3. Cena podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
4. Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Ewentualne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami należy składać do dnia 30 października 2021 r.
6. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo- Technologicznego, na okres 21 dni, w terminie: od dnia 17 września 2021 r. do dnia 9 października 2021 r. oraz na stronie www.kppt.pl.
7. Dla działek położonych w strefie ochrony konserwatorskiej niewykluczone jest, że będzie trzeba zgodnie z zaleceniami właściwego konserwatora zabytków dostosować architekturę projektowanego budynku do istniejącej zabudowy.
8. Szczegółowych informacji zasięgnąć można pod numerem tel. 55 619 31 51 lub osobiście w siedzibie KPPT Sp. z o.o. Górki 3A.

PREZES ZARZĄDU
dr inż. Marcin Duda

KWIDZYŃSKI PARK
PRZEMYSŁOWO-TECHNOLOGICZNY
Spółka z o.o.
Górki 3A, 82-500 Kwidzyn
tel.55 619 31 51; fax 55 619 31 52
NIP 581-18-79-158. REGON 220249083